



1. Hakija	Nimi Kristojen Yhteismetsä Nivanpääntie 76a, 95700 Pello			Y-tunnus 2447704-9
2. Maan-omistaja	Nimi Kristojen Yhteismetsä Nivanpääntie 76 a, 95700 Pello			
3. Kaavoitus-tilanne	Alueella on <input type="checkbox"/> asemakaava <input type="checkbox"/> oikeusvaikutteinen yleiskaava Alue on <input type="checkbox"/> vesistön rantavyöhykkeellä ¹⁾ <input type="checkbox"/> asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa alue on osoitettu maa-ainesten ottamisalueeksi			
4. Kiinteistö, ja alue, jota päätös koskee	Kaupunginosa/Kunnan osa Meltosjärvi			
	Kylä Meltosjärvi	Tila, RN:o 976-407-15-4	Pinta-ala hehtaaria	
	Ottamisalueen pinta-ala 2.3 hehtaaria	koordinaatit N=7381134 E=390509	ETRS-TM35FIN	
5. Päätös-ehdotus	Ottamissuunnitelma <input checked="" type="checkbox"/> On <input type="checkbox"/> Ei ole	Kuuleminen suoritettu <input checked="" type="checkbox"/> MAL 13 §	Lausunnot pyydetty <input type="checkbox"/> MAL 7 § 2mom <input type="checkbox"/> MAA 4 § <input type="checkbox"/> MAA 5 § 2mom	
	Uusi lupa <input type="checkbox"/> Jatkolupa X <input checked="" type="checkbox"/> Lupa myönnetään seuraavin määräyksiin <input type="checkbox"/> Lupaa ei myönnetä <input type="checkbox"/> Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti seuraavin muutoksin ja lisäyksiin. ²⁾ <input type="checkbox"/> Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti. <input checked="" type="checkbox"/> Lupamääräykset hyväksyttiin liitteen 1 mukaisesti. <input type="checkbox"/> Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti seuraavin muutoksin ja lisäyksiin. ²⁾			
	Luvan voimassaoloaika vuotta 10	Luvan viimeinen voimassa- olopäivä 15.12.2032	Ottettava kokonaismäärä k-m ³ 50 000 sora ja hiek- ka	Arvioitu vuotuinen otto k-m ³ 5 000
Luvan myöntämisen perustelut/Kielteisen päätöksen perustelut (MAL 6 §)/Lisätietoja ⁴⁾ Luvan myöntäminen ei ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä mainittujen rajoitusten kanssa. MAL 6 §				

- 1) Maa-aineksiä ei saa ilman erityistä syytä ottaa meren tai vesistön rantavyöhykkeellä, ellei aluetta ole asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa osoitettu tätä tarkoitusta varten.
2) Mm. päivämäärät, joihin mennessä lupavelvoitteet on täytettävä ellei niitä ole esitetty ottamissuunnitelmassa. Tarvittaessa käytetään eri liitettä.
3) Valvontamaksun määräytymisen peruste.
4) Jos hankkeeseen sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelyä annettua lakia, päätöksestä on käytävä ilmi, miten mainitun lain mukainen arviointi on otettu huomioon.

	<p>Vakuus x 1a. Ennen aineiden ottamista hakijan on annettava lupamääräysten noudattamiseksi 17250 euron suuruinen MAL 12 §:n tarkoittama hyväksyttävä vakuus. Vakuuden tulee olla voimassa 12 kk yli tämän luvan voimassaoloajan. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana. Vakuus on laskettu seuraavasti: 2.3 hehtaaria x 5000 euroa/hehtaaria x 1.5 sijainti pohja-alueella</p> <p>1b. Vakuutta ei vaadita, koska</p> <p>Täytäntöönpano Hakija ei hae oikeutta aloittaa ottamista ennen luvan lainvoimaisuutta</p> <p>Vakuutuksien hyväksyminen Vakuuden hyväksyy ympäristövalvonnan palvelualuepäällikkö.</p> <p>Tarkastus- ja valvontamaksu Lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamismaksu 390 euroa. Luvan valvontamaksu on 220 euroa vuosittain. Naapurien kuulemismaksu 40 euroa X neljä kiinteistöä.</p> <p>Maksut määräytyvät voimassa olevan taksan mukaan.</p> <p>Päätös lähetetään hakijalle, Lapin ELY-keskukselle, muistutuksen antaneelle, Palojärven paliskunnalle, Tornionlaakson museolle ja sitä pyytäneille (MAL 19 § 2 ja 3 mom.): -</p>
6. Päätös	<input checked="" type="checkbox"/> Päätösehdotus hyväksyttiin. <input type="checkbox"/> Päätösehdotus hyväksyttiin seuraavin muutoksin <input type="checkbox"/> Päätösehdotus hylättiin, koska <input type="checkbox"/> Hakijaa on kuultu HMenL 15 §:n 1 momentin edellyttämällä tavalla ennen asian ratkaisemista.

MUUTOKSENHAKU

Muutoksenhaku	Muutoksenhakuohje pöytäkirjanotteella.
Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella	22.12.2022

Rovaniemellä

Rovaniemen ympäristölautakunta

LUPAMÄÄRÄYKSET MAA-AINESLUPAAN

1. Ennen ottotoiminnan aloittamista tulee seuraavien toimenpiteiden olla tehtynä:

Lupahakemuksessa esitettyjen ottoalue ja sen kaikki nurkat on selkeästi merkitty maastoon esim. paa-luttamalla. Maa-aineksen otto saa ulottua enintään 10 metrin päähän naapurikiinteistön rajasta.

Maa-ainesten oton hyväksyty alin korkotaso +95.70 metriä on merkittävä maastoon selkeästi ja niin ettei tasomerkki ole helposti häviävä. Mikäli pohjaveden tarkkailussa pohjaveden pinnantason havaitaan nousevan, tulee alinta ottamistasoa nostaa siten että suojakerrospaksuus on yli 4 metriä. Ottoalueen koko saa olla 2.3 hehtaaria.

Aloitustarkastus on pidettynä

2. Hakijan on esitettävä ennen ottotoiminnan aloitusta hyväksyttävissä oleva 17 250 euron vakuus. Vakuutena voi pitää pankki- tai vakuuslaitoksen antamaa omavelkaista takausta tai kunnan tilille tehtyä pankkitalletusta. Vakuuden tulee olla voimassa 15.12.2033 saakka.

3. Ottamisen edetessä kaivualue tulee aidata eläinverkkoaidalla tai vastaavalla jos muodostuu jyrkänne. Aidan on oltava riittävän korkea myös talvella estäen alueelle pääsyn, myös poroilta. Aita on pidettävä kunnossa.

4. Maa-ainesten otto tulee toteuttaa niin, ettei siitä aiheudu pohja- tai pintavesien pilaantumisen vaaraa. Havaitun pohjavesipinnan päälle on jätettävä vähintään neljän (4) metrin paksuinen suojakerros koskemattomaa maa-ainesta. Tämän varmistamiseksi tarkkailemalla on ottoalueelle asetettava pohjavesiputki josta pohjavesipinnan tasoa tarkkaillaan. Pohjavesiputken on oltava kairauskalustolla asennettu ja sellainen että se soveltuu näytteenottoon.

Pohjaveden pinnan tarkkailua tulee suorittaa pohjavesiputkesta vähintään neljä kertaa vuodessa. Pohjavesiputkeen tulee asettaa korkeusmerkintä.

Ottamisen alinta ottotasoa + 97.50 metriä, tai 4 metrin havaittua suojamaakerrosta pohjavesipinnan yläpuolella ei saa ottotoiminnassa alittaa.

Pohjaveden pinnan ylin taso tulee olla mitattuna ennen ottamistoiminnan aloittamista.

Pohjaveden laatua on tarkkailtava. Pohjavesinäytteen ottoon sertifioidun tai pohjavesinäytteenottoon hyvin perehtyneen näytteenottajan tulee ottaa pohjavesinäytteet vuosittain kesäkuussa.

Tehtävät veden laadun määrittäykset ovat vähintään: lämpötila, haju, maku, happi (mg / litra), pH, sähkönjohtavuus, permanganaattiluku / TOC, nitraatti, alkaliniteetti, sulfaatti, sameus, kloridi, öljyhiilivedyt (C4 - C45, määrittäysraja 50 mikrogrammaa / litra). Määrittäysmenetelmien tulee olla akkreditoituja tai menetelmien luotettavuus tulee osoittaa muulla tavoin. Näytteenoton yhteydessä tulee havainnoida pohjavedenpinnan taso.

Pohjaveden laadun ja pintojen tarkkailutulokset tulee toimittaa valvojalle ja Lapin ELY-keskukselle vuosittain sähköisesti. Määrittäytulosten lisäksi tulee tarkkailuraportista ilmetä näytteenottopäivämäärä, näytteenottaja, näytteenottotapa, määrittäytksen tehnyt laboratorio, käytetyt menetelmät sekä niiden mitatausepävarmuudet ja akkreditointi.

5. Mikäli pohjavesialueelle sijoitetaan murskausasema, tulee sille hakea ympäristölupa.

6. Jos pohjavesialueen ulkopuolelle tulee ympäristöluvallinen murskaamo, on se sijoitettava niin, että melua tai pölyä aiheuttavan toiminnan etäisyys asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään rakennukseen tai sen välittömässä läheisyydessä sijaitsevaan oleskeluun tarkoitettuun piha-alueeseen tai muuhun häiriölle alttiiseen kohteeseen on vähintään 300 metriä. Muutoin maa-aineksen murskauksesta tulee esittää YSL 118 § mukainen meluilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 päivää ennen toiminnan aloittamista. Ympäristönsuojeluviranomaisella on oikeus tarvittaessa antaa

meluntorjuntaa koskevia määräyksiä. Jos pohjavesialueen ulkopuolella luvan voimassaoloaikana suoritetaan murskausta vähintään 50 päivää, tulee murskaamalla olla valtioneuvoston ympäristönsuojeluasetuksen 1 luvun kohdan b perusteella ympäristölupa.

7. Öljytuotteiden ja muiden ympäristölle haitallisten aineiden pääsy alueen maaperään ja pohjaveteen on estettävä.

Öljyä ja muuta pohjavedelle tai maaperälle haitallisia aineita sisältäviä säiliöitä ei saa sijoittaa pohjavesialueelle. Koneita ei saa säilyttää, tankata tai huoltaa pohjavesialueella.

Vahingon sattuessa torjuntatoimenpiteet on aloitettava välittömästi ja asiasta on viipymättä ilmoitettava öljyntorjuntaviranomaiselle ja maa-ainelain mukaiselle kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Kaikkien jätevesien imeyttäminen maaperään on pohjavesialueella kielletty.

8. Ottoaluetta ei saa käyttää ylijäämämaiden tai jätteiden tms. läjitykseen. Alueella ei tule varastoida muualta tuotua kiviainesta, kuten kalliomursketta.

9. Ottamisalue tulee maisemoida ympäröivään maastoon sopivaksi. Ottamisalueen luiskat tulee muotoilla turvallisuuden ja maisemanhoidon kannalta riittävän loiviksi, vähintään 1:3 tai loivemmiksi. Alkuperäisen pintakerroksen kangashumus ja sen alapuolinen rikastumiskerros tulee kuoria ja varastoida erikseen ottamisalueen reunoille ennen toiminnan aloittamista. Pintamaat tulee maisemoinnin yhteydessä levittää alueelle alkuperäisessä järjestyksessä. Kasvillisuuden ja pohjaveden kannalta paras tulos saavutetaan, kun maan ylin orgaanista aineesta sisältävä humuskierros (kunta) voidaan irrottaa ja levittää takaisin alueelle laajoina mattoina. Pintamaiden varastointiajan tulee olla mahdollisimman lyhyt, sillä pintakerroksen orgaaninen aines hajoaa nopeasti. Soveltuva varastointiaika on korkeinaan 2 – 3 vuotta. Vaiheistamalla ottaminen ja jälkihoito saavutetaan paras lopputulos.

Mikäli alueelle tuodaan pintamateriaalia ulkopuolelta, on siihen aina oltava viranomaisten hyväksyntä, ja pintamateriaalina tulee käyttää ainoastaan puhtaita maa-aineksia, joista ei kulkeudu haitallisia aineita pohjaveteen. Toiminnanharjoittajan tulee pyydettyäessä pystyä esittämään aineksen alkuperä.

Jälkihoitoa toteutettaessa tulee huolehtia siitä, ettei pohjavesialueelle levitettävät pintamateriaali ole liian hienorakeista. Hienorakeinen maalaji vähentää pohjaveden muodostumista ja soveltuu huonosti kasvillisuuden kasvualustaksi. Myöskään karike ja kuorike eivät sovellu pohjavesialueella käytettäväksi.

Lupa-ajan päätyttyä alueella ei saa olla ollenkaan maa-ainesvarastokasoja, sillä ne estävät jälkihoidon toteutuksen. Tiivistyneet tiepohjat ja varastokasojen pohjat tulee möyhiä ja pehmentää toiminnan loputtua, sillä tiivis maaperä läpäisee vettä huonosti ja vähentää muodostusvan pohjaveden määrää.

Maisemoinnissa ja jälkihoidossa käytetään päivitettyä maa-ainesopasta (Maa-ainesten ottaminen – opas aineiden kestäväan käyttöön, Ympäristöministeriön julkaisuja 2020:24).

Alueelle tuleva tie on suljettava oton päätyttyä soveltumattoman käytön estämiseksi esim. puomilla. Ottamisalueelle tulee istuttaa alueelle ominaisia puuntaimia 2500 kappaletta / hehtaari. Luvan päätyttyä alueelle ei saa jättää varastokasoja.

10. Luvanhaltijan tulee vuosittain 31.1. mennessä ilmoittaa otetun aineksen määrä ja laatu sähköisesti NOTTO-tietokantaan.

11. Kunta perii luvan tarkastamisesta ja valvonnasta aiheutuneet kulut kunnassa vahvistetun taksan mukaisesti. Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti lupaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti.

12. Luvanhaltijan on ennen lupa-ajan päättymistä pyydettyä kunnan valvontaviranomaista pitämään alueella loppukatselmus.

13. Muilta osin lupaehtoina tulee noudattaa lupahakemuksessa ja sen liitteissä esitettyjä suunnitelmia.

14. Alueelle tulevalle tieliittymälle on Lapin ELY-keskuksen lausunnon mukaan tehtävä turvallinen liittymä parantamalla olemassa olevaa liittymää ja liittymälle on haettava uusi liittymälupa Pirkanmaan ELY-keskuksen lupapalveluista

LUPAMÄÄRÄYSTEN PERUSTELUT

Lupamääräys 1 varmistetaan että ottoalue ja ottosyvyys on hakemuksen mukainen, tällä turvataan maa-aineksen lainmukainen otto.

Lupamääräys 2 varmistetaan alueen maisemointi ja vahinkojen korjaustyöt jos hakija ei pysty niitä toiminnan loppuessa itse tekemään. Vakuus määräytyy seuraavasti: 2.45 hehtaaria X 7000 euroa /hehtaari (keskiottosyvyys 0 - 16 metriä) X 1.5 (kallio- ja pohjavesialue) = 26 670 euroa.

Lupamääräys 3 varmistetaan että maastossa kulkijat voivat varoa louhintatyömaata turvallisuusperusteella.

Lupamääräys 4 varmistetaan ettei aiheudu pohja- tai pintavesien pilaantumisen vaaraa.

Lupamääräys 5 mahdollistaa kunnan ympäristöviranomaiselle valvoa murskauksesta tulevaa melua ja tarpeen vaatiessa antaa melun torjuntaa koskevia määräyksiä.

Lupamääräys 6 mahdollistaa melun ja pölyn aiheuttaman haitan pienentämisen tarvittaessa.

Lupamääräys 7 varmistaa öljytuotteiden ja muiden ympäristölle haitallisten aineiden aiheuttaman riskin estämisen.

Lupamääräys 8 estää sen että alueelle tulisi muualta tulevia ylijäämämaita tai jätteitä.

Lupamääräys 9 on annettu sen takia että alue ottotoiminnan päätyttyä palautuu metsätalousmaalle. Määräys puomin asettamisesta tielle estää alueen muodostumista luvattomaksi jätepaikaksi.

Lupamääräys 10 varmistaa sen että ympäristöviranomainen voi valvoa ottamistoimintaa ja sitä että ottomäärää ei luvan vastaisesti ylitetä.

Lupamääräys 11 varmistaa sen että kunnan viranomaistoiminnan kulut katetaan.

Lupamääräys 12 varmistaa että alueen lopputilanne oton jälkeen tulee varmasti selville eikä alue jää maisemoimatta.

Lupamääräys 13 varmistaa että alueen maa-aineksen otto on ympäristöviranomaisen hyväksymien suunnitelmien mukainen.

Lupamääräys 14 on annettu liikenneturvallisuuden parantamiseksi ottaen huomioon sen että nykyinen liittymä on vino ja liikenneturvallisuuden kannalta heikko.